

Kaufcharter

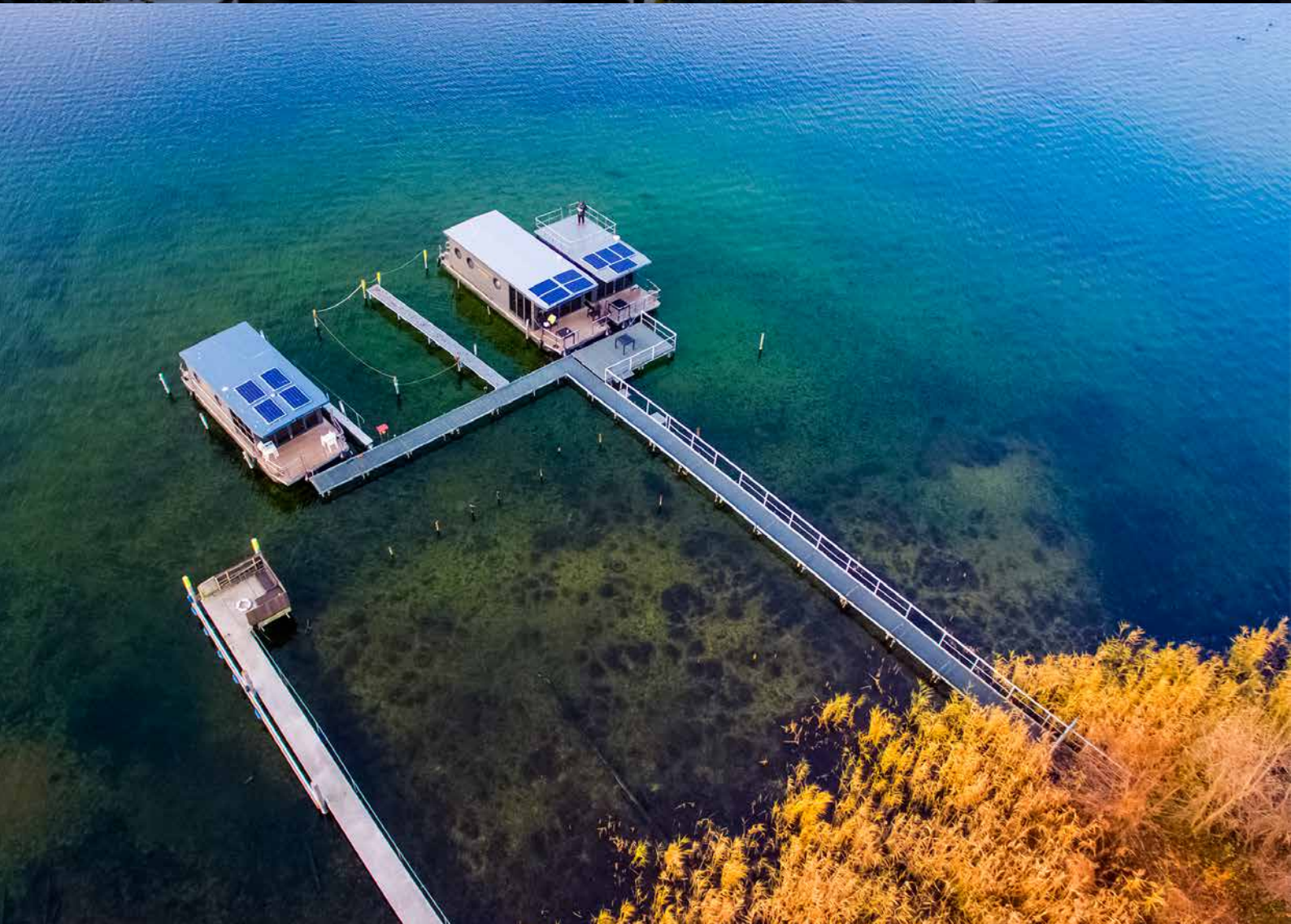
mit



*Der günstige Schiffkauf –
ein Steuersparmodell!*

*Ihre Kapitalanlage
mit Herz.*





Kaufcharter – wie geht das?

Nun, Sie erwerben ein Boot und geben es in die Vercharterung.

Grundsätzlich bedarf es einer umfangreichen Beratung mit dem Charter-servicepartner und natürlich mit einem Sie begleitenden Steuerberater. Wir bieten Ihnen eine professionelle Begleitung Ihres Vorhabens. Gern sind wir Ihr Erfüllungsgehilfe. Bitte lesen Sie sich dazu in unseren Mustercharterservicevertrag, in den Chartervertrag und in die allgemeinen Geschäftsbedingungen des Chartervertrages ein. Steuerrechtlich bieten wir Ihnen gern eine Beratung durch einen Fachsteuerberater an. Dieser wird Sie auf **Ihre** Möglichkeiten und Bedürfnisse orientiert beraten.

Beispielsweise haben Sie die Möglichkeit der sogenannten „privaten Vermietung und Verpachtung“, ähnlich einer Ferienwohnung etc., bzw. die „gewerbliche Vermietung und Verpachtung“ durch Anmeldung eines Gewerbes oder einer Gewerbeerweiterung. Entsprechend unterschiedlich ist der steuerrechtliche Aspekt.

Grundsätzlich müssen Sie sich mit einer Steuernummer bei Ihrem zuständigen Finanzamt erfassen lassen und auf Wunsch eine Vorsteuerberechtigung einholen. Beachten Sie dabei bitte, dass Sie ihrem Finanzamt immer eine Gewinnerzielungsabsicht nachweisen müssen.

Sie haben ganz sicher einen Steuervorteil, denn alle Aufwendungen sind absetzbare Kosten und mit einer Vorsteuerberechtigung genießen Sie auch den Vorteil der Rückerstattung der Mehrwertsteuer auf die Investitionssumme, Sie haben die Möglichkeit der Abschreibung auf die Investition, möglicherweise sogar degressiv, und vieles mehr.

Möglicherweise müssen Sie auch das Boot ins Binnenschiffsregister eintragen lassen. Sicher gibt es noch viele Überlegungen und Unklarheiten, lassen Sie sich beraten.

Gern stehen wir Ihnen mit einem Termin zur Verfügung.

Freuen Sie sich auf Ihre Charterschiff oder Ihr Charterhausboot.

Dank unserer attraktiven Software können Sie über ein Passwort ständig Einblick nehmen und in die Belegung und Auslastung Ihres Bootes eingreifen. Ihnen bleiben Freiräume für Ihre private Nutzung bzw. für Ihre Eigenleistung, Pflege und Wartung.

Wir bringen Sie auf Ihr eigenes Boot – mit oder ohne Eigenkapital.

Gordon und Bernd Unruh

Nachstehende Angebote sind ein Auszug aus unserem umfangreichen Handelssortiment.

Für alle aufgeführten Modelle gilt: Alle Angaben sind unverbindlich und freibleibend. Für eventuelle Druckfehler und Irrtümer wird keine Haftung übernommen. Die Fotos verstehen sich als Beispielaufnahmen. Alle Preise inkl. 19 % MwSt.

Stand: 01.11.2021

TOP-Angebote - Neuyachten

Preise ab Werft zzgl. Transport, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.
Die Angaben dienen nur der Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Gruno 32 Excellent	Länge: 9,80 m · Breite: 3,65 m Motor: 4-Zylinder Diesel 62 PS
Verhandelter Kaufpreis:	254.400,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	165.360,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	32.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	16.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	70.960,- €

Gruno 35 Excellent	Länge: 11,00 m · Breite: 3,75 m Motor: 4-Zylinder Diesel 62 PS
Verhandelter Kaufpreis:	271.900,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	176.735,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	34.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	17.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	74.835,- €

Gruno 37 Excellent	Länge: 11,35 m · Breite: 3,75 m Motor: 4-Zylinder Diesel 62 PS
Verhandelter Kaufpreis:	286.300,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	186.095,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	38.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	19.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	89.795,- €

Gruno 39 Excellent	Länge: 12,00 m · Breite: 3,95 m Motor: 4-Zylinder Diesel 82 PS
Verhandelter Kaufpreis:	311.300,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	202.345,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	40.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	20.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	91.045,- €

Gruno 41 Excellent	Länge: 12,50 m · Breite: 3,95 m Motor: 4-Zylinder Diesel 94 PS
Verhandelter Kaufpreis:	337.000,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	219.050,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	42.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	21.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	92.050,- €

Gruno 44 Excellent	Länge: 13,40 m · Breite: 4,25 m Motor: 4-Zylinder Diesel 94 PS
Verhandelter Kaufpreis:	411.200,- €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	267.280,- €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	44.000,- €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	22.000,- €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	76.080,- €

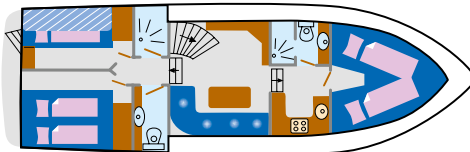


- Charterversion**
Technische Ausstattung
- Bug- und Heckstrahlruder
 - elektr. Ankerwinde; LOG und LOT
 - Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
 - Dieselwarmluftheizung
 - TV mit DVB-T2, Radio/CD
 - Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanzeige
 - Kühlschrank, Gasherd
 - 2 x elektr. WC, 2 x Dusche
 - Druckwasseranlage warm/kalt
 - Bilgen- und Duschpumpe
 - Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Aufteilung (Beispiele) 2-Kabinenversion Gruno Excellent 32–44



Aufteilung (Beispiel) 3-Kabinenversion Gruno Excellent 44



Gruno Excellent 35



Gruno Excellent 39



Gruno Excellent 41



TOP-Angebote – Neuyachten

Preise excl. Transport und Inbetriebnahme, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.
Die Angaben dienen nur der Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Titanium 818	Länge: 8,40 m · Breite: 2,70 m
2 Kabinen, Außenborder	Motor: Außenborder Yamaha 20 PS
Verhandelter Kaufpreis:	95.000,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	61.750,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	18.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	9.000,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	56.750,– €

Titanium 918	Länge: 9,18 m · Breite: 3,00 m
3 Kabinen, Innenborder	Motor: Yanmar Diesel 45 PS
Verhandelter Kaufpreis:	186.000,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	120.900,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	26.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	13.000,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	64.900,– €

Titanium 1018	Länge: 10,18 m · Breite: 3,00 m
2 Kabinen, Innenborder	Motor: Yanmar Diesel 45 PS
Verhandelter Kaufpreis:	202.000,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	131.300,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	27.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	13.500,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	64.300,– €

Neon 910	Länge: 9,10 m · Breite: 2,98 m
2 Kabinen, Außenborder	Motor: Außenborder Mercury 115 PS
Verhandelter Kaufpreis:	157.000,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	102.050,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	24.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	12.000,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	65.050,– €

Marco 860 Sport	Länge: 9,00 m · Breite: 3,05 m
2 Kabinen, Innenborder	Motor: Solé Diesel 52 PS
Verhandelter Kaufpreis:	166.100,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	107.965,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	23.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	11.500,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	56.865,– €

Scandinavia 950	Länge: 9,50 m · Breite: 3,00 m
2 Kabinen, Innenborder	Motor: Vetus Diesel 52 PS
Verhandelter Kaufpreis:	149.900,– €
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	97.435,– €
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	22.000,– €
ca. 50 % Kosten pro Jahr	11.000,– €
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	57.535,– €

Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, Unterflurkabine mit Doppelkoje, Salon mit Sitzgruppe
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder, elektrische Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Plotter, TV und Radio, Kompass
- Warmluftheizung

Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, zwei Unterflurkabinen mit Doppelkojen, Salon mit Sitzgruppe
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder
- elektr. Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Warmluftheizung



Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, Unterflurkabine mit Doppelkoje, Salon mit Sitzgruppe
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder, elektr. Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Warmluftheizung

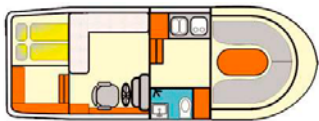


Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, Unterflurkabine mit Doppelkoje, Salon mit Sitzgruppe
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder, elektr. Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Plotter, TV und Radio, Kompass
- Warmluftheizung

Technik/Einteilung

- Achterkabine mit Doppelkoje, Bugkabine als Sitzgruppe u. alternativ als Doppelkoje
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder
- Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Warmluftheizung



Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, Sitzgruppe Salon ausziehbar
- komplette Pantry mit Kühlschrank
- WC inklusive Dusche
- Bugstrahlruder
- elektr. Ankerwinde
- Landanschluss mit Batterielader
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Warmluftheizung



TOP-Angebote - Neuyachten

Preise ab Werft zzgl. Transport, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.
Die Angaben dienen nur der Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Charterversion/Technische Ausstattung

- Floating-Paket mit Motor, Solar u.v.m.
 - 24-V-Bugstrahlruder
 - Ankersystem
 - Leselampen, Radio, TV-Installation
 - Abwasserpumpe, 3-Wegeventil
 - Winterpaket für 365-Tage-Nutzung
 - Landanschluss mit Batterielader und Inverter 2400 W
- Gastherme mit Warmwasserheizung
 - Druckwasseranlage warm/kalt
 - Küche mit Kühlschrank und Gasherd
 - Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und elektr. WC
 - hochwertiger Vinyl-Fußboden
 - LED-Außenbeleuchtung

Apart S		Länge: 10,00 m · Breite: 3,20 m Motor: Mercury 15 PS
Verhandelter Kaufpreis:	125.100,- €	
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	81.315,- €	
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	25.000,- €	
ca. 50 % Kosten pro Jahr	12.500,- €	
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	81.215,- €	

Apart M		Länge: 9,00 m · Breite: 3,60 m Motor: Mercury 15 PS
Verhandelter Kaufpreis:	139.600,- €	
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	90.740,- €	
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	30.000,- €	
ca. 50 % Kosten pro Jahr	15.500,- €	
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	101.140,- €	

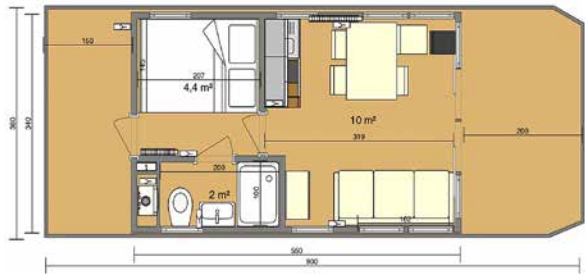
Apart L		Länge: 11,40 m · Breite: 4,20 m Motor: 2 x Honda 20 PS
Verhandelter Kaufpreis:	193.800,- €	
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	125.970,- €	
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	35.000,- €	
ca. 50 % Kosten pro Jahr	17.500,- €	
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	107.170,- €	

Apart LL		Länge: 12,60 m · Breite: 4,20 m Motor: 2 x Honda 20 PS
Verhandelter Kaufpreis:	205.800,- €	
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	133.770,- €	
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	40.000,- €	
ca. 50 % Kosten pro Jahr	20.000,- €	
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	127.970,- €	

Apart EL		Länge: 13,90 m · Breite: 4,50 m Motor: 2 x Yamaha 25 PS
Verhandelter Kaufpreis:	237.100,- €	
Restwert nach 10 Jahren ca. 65 %	154.115,- €	
ca. Charterumsatzerwartung pro Jahr	45.000,- €	
ca. 50 % Kosten pro Jahr	22.500,- €	
ca. Zugewinn nach 10 Jahren	142.015,- €	

LA MARE HAUSBOOTE

Aufteilung (Beispiele)



Für Sommer
und
Winter!



Zusätzlicher Umsatz durch
Vermietung in der Wintersaison
möglich!





Auszug aus dem Charterservicevertrag (Stand 08/2021)

§ 1 Vertragsgegenstand

Gegenstand des Vertrages ist die Vermittlung der Vercharterung (Vermietung) der/des im Eigentum des Auftraggebers (AG) stehenden und in § 1 2. beschriebenen Motoryacht bzw. Hausboots sowie die Wartung und Betreuung dieser Motoryacht/dieses Hausboots durch den Auftragnehmer (AN) während der Dauer der Überlassung zum Zwecke der Vercharterung. Bei dem Boot handelt es sich um den folgenden Typ: Hersteller/Typ/Name/Bau-Nr./Registrier-Nr. Der AG versichert, dass an dem Boot keine Rechte Dritter bestehen, die dem Abschluss und der Durchführung dieses Charterservicevertrages entgegenstehen. Die Bereitstellung des Bootes an den AN wird mit einem Übergabe-Protokoll durch die Parteien bestätigt.

§ 2 Vertragsdauer

Dieser Vertrag tritt mit Unterzeichnung in Kraft und wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Der Vertrag kann von jeder Vertragspartei mit einer Frist von drei Monaten jeweils zum 31.10. eines Jahres gekündigt werden. Die Kündigung bedarf der Schriftform. ...

§ 3 Pflichten des Auftraggebers und des Auftragnehmers

1. Der Auftraggeber ist verpflichtet:
Das Boot dem AN zum erstmaligen Bereitstellungszeitpunkt und im Anschluss an jede Eigennutzung durch den AG in einem technisch und optisch einwandfreien sowie vercharterungsbereiten Zustand in der dem Boot zugeordneten Charterbasis der Saison zur Verfügung zu stellen. Diese Kosten trägt der AG.
Während der gesamten Vertragsdauer eine das Charterisiko abdeckende Haftpflicht- und Kaskoversicherung zu unterhalten (zu seinen Lasten). Der AN erhält zum jeweiligen Jahresbeginn einen entsprechenden Nachweis.
Jede eigene Nutzung des Boots terminlich mit dem AN abzustimmen, wobei bereits geschlossene Charterverträge Vorrang haben; die Betriebsstunden des Boots nach jeder Eigennutzung anzugeben (sofern ein Betriebsstundenzähler installiert ist) und abzurechnen. Den AN mit Wartungsarbeiten und bei Bedarf mit Reparaturen ohne schuldhaftes Zögern zu beauftragen, um die vertraglich vereinbarte Vercharterung des Chartergegenstandes an Dritte nicht mehr als nötig zu behindern. ...
Dem AG steht, soweit es sich nicht um vertraglich fest vereinbarte Serviceleistungen gem. § 3 Abs. 2 des Vertrages handelt, die Selbstvornahme von Reparaturarbeiten auf seine Kosten zu, wobei er sich auch Dienstleistern seiner Wahl bedienen darf. Ohne ausdrückliche schriftliche Genehmigung seitens des AN sind Selbstvornahmen am Chartergegenstand grundsätzlich nicht auf dem Werftgelände des AN gestattet. Gleiches gilt für die Nutzung von Strom, Werkzeug und anderem Gerät des AN im Zusammenhang einer Selbstvornahme. Ohne ausdrückliche Legitimation gegenüber dem AN und dessen Zustimmung haben Dritte grundsätzlich kein Betretungsrecht des Grundstücks des AN. Der AG haftet in Fällen der Selbstvornahme für alle Schäden, die im Zusammenhang der jeweiligen Tätigkeiten durch ihn selbst oder seinen Erfüllungsgehilfen verursacht werden.

2. Der Auftragnehmer ist zu nachstehenden Serviceleistungen verpflichtet:
Der Auftragnehmer stellt dem Auftraggeber einen Sommer- und Winterliegeplatz am Standort des AN (Charterbasis) zur Verfügung. Die Kosten trägt der AG. ... Der Stromverbrauch pro Monat wird dem AG separat, wie nachstehend benannt, in Rechnung gestellt.
Für die Vercharterung (Vermietung) des Boots in branchenspezifischer Weise zu werben, wie z.B. auf Messen, über das Internet, in Prospekten oder durch Anzeigen in Fachzeitschriften. Die Kosten trägt der AG.
Die Charterverträge unter Verwendung des anliegenden „Yachtcharter Buchungsformular und Mietvertrag“ mit den darin enthaltenen Preis- und Leistungsangaben für den AG abzuschließen, in der Weise, dass alle Rechte und Pflichten des Vermieters gegenüber dem Mieter (Chartergast) ausschließlich den AG treffen, soweit dem AN die Rechte und Pflichten nicht gemäß diesem Servicevertrag übertragen wurden.
Das Boot dem jeweiligen Mieter (Chartergast) in funktionsfähigem Zustand und gereinigt zu übergeben sowie den Chartergast in die Bedienung des Schiffes einzuweisen. Am Steg einen Probelauf mit den Funktionsproben durchzuführen.

Der AN hat sich von der Befähigung des Chartergastes zur Führung des Boots zu überzeugen sowie eine Kopie des Sportbootführerscheins Binnen bzw. See (falls erforderlich) und des Reisepasses oder des Personalausweises anzufertigen und sich von der Identität der Person zu überzeugen. Bei einem führerscheinfreien Boot gilt die Vorlage einer gültigen Kfz-Fahrerlaubnis als Nachweis der Befähigung, der Auftragnehmer hat davon eine Kopie anzufertigen.
Soweit nicht anders vereinbart, stattet der AN das Boot mit Pot & Pan auf Kosten des AG aus. Dies beinhaltet auch die aus Gründen des Verschleißes, Abnutzung, Beschädigung, Verlust oder Überalterung erforderliche Nachrüstung des Inventars auf Kosten des AG. Der AN nimmt eine Verrechnung mit den direkt vom Chartergast bezahlten Verlusten, Beschädigungen vor.

Das Boot bei Rückgabe durch den Chartergast auf äußerliche Schäden und Verluste zu überprüfen, hierüber ein Rücknahmeprotokoll zu erstellen und etwaige Schäden und Verluste mit der Kautions zu verrechnen, bzw. einen Zurückbehalt der Kautions gegenüber dem Mieter bei streitiger Rechtslage zu erklären. Für die Schadensermittlung gelten eine Sichtkontrolle des Boots sowie der Probelauf der technischen Ausstattung als vereinbart. Die Ausstattung Pot & Pan wird stichpunktartig geprüft. Dabei liegt der Schwerpunkt auf werthaltigen und sicherheitsrelevanten Ausstattungen. Schäden bzw. Verluste, die durch diese Verfahrensweise nicht erfasst wurden, gehen zu Lasten des AG. Der AN informiert den AG schriftlich innerhalb von 48 Stunden nach Kenntnisnahme über meldepflichtige Versicherungsfälle. Die Innen- und Außenreinigung des Boots nach Beendigung einer Vercharterung vorzunehmen, Kraftstoff, Öl, Gas und Frischwasser nachzufüllen, Schmutzwassertank/s abzusaugen und diese Arbeiten bzw. Lieferungen dem Chartergast im eigenen Namen, d. h. im Namen des AN, in Rechnung zu stellen. Notwendige Reinigungsarbeiten nach Eigennutzung des AG oder nach längerem Nutzungsausfall gehen zu Lasten des AG. ...
Notwendige Wartungsarbeiten (Frühjahrsinbetriebnahme, Winterfestmachung, Große Durchsicht) und Reparaturen auszuführen. Die Kosten trägt der Auftraggeber.

Für alle weiteren anfallenden Reparaturen und Wartungsarbeiten gilt: Weitere Wartungen gemäß Herstellerangaben, wie beispielsweise zusätzliche Öl- und Filterwechsel, werden nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet. Ab einer Kostenobergrenze von 500,00 € zzgl. gesetzlicher MwSt werden Arbeiten nur nach Angebot und ausdrücklichem Auftrag pro Mangel durchgeführt. Für die Kostenermittlung gelten die Sätze gemäß der jeweils aktuellen Preisliste Unruh Marine Serviceleistung. Materialkosten für Ersatzteile: gemäß Einzelaufstellung.

Die Überführung des Boots zum Saisonstart aus dem Winterlager-Hafen in die entsprechende Charterbasis bzw. nach der Saison ins Winterlager zurück zu gewährleisten. Falls die Überführung nicht durch einen Charterkunden erfolgen konnte, trägt der AG die Überführungskosten.

Behördliche Leistungen, wie z.B. GEZ-Anmeldung, Beschaffen von Bootszeugnissen sowie Gas-, Feuerlösch- und Trinkwasserprüfungen und ähnliches zu Lasten des AG im Namen und auf Kosten des AG vorzunehmen.

Der AN ist berechtigt, auszuführende Leistungen an Dritte zu übertragen. Für diese Fremdleistungen gilt ein Fremdleistungszuschlag für Regie und Verwaltung in Höhe von 10% (jedoch mindestens 15,00 €) als vereinbart.

Die Haftung des Auftragnehmers für Schäden am Chartergegenstand, dessen Diebstahl als auch für den Diebstahl von Teilen des Chartergegenstandes ist ausgeschlossen. Unberührt von dem Ausschluss bleiben Schadenfälle, die auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit des AN oder seiner Angestellten beruhen. Ebenso unberührt bleiben Gewährleistungsansprüche aufgrund mangelhafter oder fehlerhafter Wartung, Reparatur. Der AN übernimmt über die täglichen Kontrollgänge hinaus keine besonderen Überwachungs- und Sicherungspflichten bezgl. des Chartergegenstands im Zusammenhang der Bereitstellung des Sommer- und Winterliegeplatzes, sowie etwaiger auf dem Grundstück des AN temporär abgestellter Kraftfahrzeuge des AG.

Im Hinblick auf alle für den AG kostenpflichtigen Leistungen des AN gilt, soweit nicht abweichendes schriftlich vereinbart wurde, dass ab einem Auftragsvolumen von über € 500,00 die Leistungsausführung erst mit Beauftragung gemäß Angebot erfolgt. Das Auftragsvolumen bezieht sich auf den jeweiligen konkreten Defekt oder Schaden. Mehrere, voneinander unabhängige, aber zeitgleich auftretende Defekte oder Schäden werden hierbei separat bewertet.

3. Der AG bevollmächtigt hiermit den AN, namens des AG Yachtcharterverträge mit Mietern abzuschließen, Kautionen, Charterpreise und sonstige Zahlungen entgegenzunehmen, hierüber Abrechnung zu erteilen, Entschädigungsansprüche gegen Mieter diesen anzuzeigen und bei Anerkenntnis abzurechnen, Reklamationen für den AG entgegenzunehmen und zu bearbeiten, Reparaturaufträge namens des AG zu erteilen, sowie den AG bei der Abgabe aller sonstigen Erklärungen im Rahmen der Abwicklung des jeweiligen Yachtchartervertrages zu vertreten. Der AN ist nicht berechtigt oder verpflichtet, etwaige Zahlungs-, Schadenersatz- oder sonstigen Rechtsansprüche des AG gegenüber dem Mieter ohne ausdrückliche, einzelfallbezogene Bevollmächtigung im streitigen Fall gerichtlich oder außergerichtlich geltend zu machen.

§ 4 Vergütung

Die Parteien vereinbaren für die benannten Vertragsleistungen eines Vertragsjahres eine Vergütung an den Auftragnehmer wie nachstehend beschrieben.

Für die Übergabe/Rücknahme der Motoryacht/ des Hausboots (gemäß §3 Abs.2.5 und 2.8) steht dem AN ein Betrag von 150,00 € zzgl gesetzl. MwSt. zu.

Liegeplatz Sommer- und Winterlager (gemäß §3 Abs.2.1) nach der Formel Länge x Breite zzgl. 10% x 6,00 €/m² = monatliche Liegegebühr zzgl. gesetzl. MwSt. (Mindestgebühr 115,00 €/Monat zzgl. MwSt). Der Liegeplatz gilt jeweils für das laufende Kalenderjahr und ist zum 01.01. eines jeden Jahres fällig.

Für die Werbemaßnahmen des AN (gemäß §3 Abs.2.3) hat der AG jeweils jährlich eine Werbekostenpauschale von 1.000,00 € zuzüglich Mehrwertsteuer an den AN zu zahlen, mit Fälligkeit zum 01.01. eines jeden Jahres.

Büropauschale (u.a. gemäß §3 Abs. 2.4 und 2.7): Der Auftragnehmer erhält für die Vermittlung und Verwaltung der Charterbuchungen eine Büropauschale in Höhe von 15% des Charnetnettoumsatzes (Mietpreis).

Frühjahrsinbetriebnahme, Winterfestmachung, Große Durchsicht (gemäß §3 Abs. 2.10)

Leistung	Länge < 10,0 m	Länge ab 10,0 m
Winterfestmachung Yacht/Hausboot	492,00 €	538,00 €
Aufpreis je zusätzl. Motor bzw. Stromaggregat	113,00 €	113,00 €
Frühjahrsinbetriebnahme Yacht/Hausboot	543,00 €	595,00 €
Aufpreis je zusätzl. Motor bzw. Stromaggregat	138,00 €	138,00 €
Große Durchsicht Yacht	707,00 €	800,00 €
Aufpreis je zusätzl. Motor bzw. Stromaggregat	154,00 €	154,00 €
Große Durchsicht Hausboot	554,00 €	646,00 €
Aufpreis je zusätzl. Motor bzw. Stromaggregat	154,00 €	154,00 €

Slippen/ Kranen im Frühjahr und im Herbst sowie bei weiteren technischen Wartungs- oder Reparaturarbeiten, falls erforderlich (gemäß §3 Abs.2.10): Gebühr pro Vorgang in Höhe einer Monatsrate Liegeplatz.

Pauschale für Kleinreparaturen (gemäß §3 Abs. 2.9): 410,00 € zzgl. gesetzl. MwSt

Diejenigen Leistungen/Pflichten des AG und AN aus §3, die kostentechnisch direkt dem AG zugeordnet sind, wie z.B. Erstbereitstellung, Versicherung, Strom, Pot & Pan, falls nichts anderes vereinbart wurde, Reinigung nach Eigennutzung und längerem Ausfall sowie die Grundreinigung von Sprayhoods und Sonnensegeln, alle weiteren anfallenden Aufträge, wie z.B. für Reparaturen oder Aufrüstungen, mögliche Überführungskosten des Boots bei Saisonstart und -ende, behördliche Leistungen werden separat nach den aktuellen Preislisten berechnet.

Für den Fall, dass das Boot aus Gründen, die der AN nicht zu verantworten hat, für eine Charnernutzung nicht im Basishafen zur Verfügung steht, trägt der AG eventuelle Ausfall- bzw. Rückerstattungskosten.

§ 5 Abrechnung

Die Chartergebühr des Chartergastes geht auf das Konto der Unruh Marine Servicegesellschaft oder des Yachteigners (wählbar).

Die Kosten für den Liegeplatz und die Werbekostenpauschale sind jeweils fällig zum 01.01. eines jeden Jahres.

Für alle weiteren Leistungen gelten für das 1. bis 3. Quartal eine vorläufige, abschlagsweise Quartalszahlung zu Gunsten des Auftraggebers bzw. des Auftragnehmers als vereinbart. Die Quartalszahlungen können auftragnehmerseits stets vorausschauend auf Grundlage der aktuellen Einnahmen angepasst werden.

Die detaillierte Abrechnung und Verrechnung aller vertraglich vereinbarten Leistungen erfolgt im 4. Quartal, spätestens zum 15.01. des Folgejahres.

Auszug aus dem Charterservicevertrag (Stand: 08/2021)

Adolf-Damaschke-Str. 36
14542 Werder (Havel)
Tel. 0 33 27 / 57 29 03
Fax 0 33 27 / 57 29 05



Yachtcharter · Yachthandel · Yachtservice · Yachthafen

Funk 01 72 / 1 62 31 07

info@unruh-marine.de
www.unruh-marine.de



www.unruh-marine.de

